



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISE  
AGJENCIA E TRAJTIMIT TË KREDIVE

Nr. 2357 Prot.

Tiranë, më 06/09 /2021

**Lënda:** Shkresë përcjellëse për procedurën e Ankandit me objekt: Pasuria Ndërtesë, sip. 480m<sup>2</sup>, nr.586/9, zk. nr.1967, vol. 8, fq. 111, Hotolisht, Librazhd.

**Drejtuar:** AGJENCIA E PROKURIMIT PUBLIK

Adresa: Blv. "Dëshmorët e Kombit", Tiranë.

Në zbatim të Ligjit nr.9874, dt. 14.02.2008 "Për Ankandin Publik" të ndryshuar; Vendimit nr.1719, dt. 17.12.2008 "Për miratimin e Rregullave të Ankandit Publik" të ndryshuar; Ligjit nr.8894, dt.14.05.2002 "Për Agjencinë e Trajtimit të Kredive"; Udhëzimit nr.33, dt.24.09.2010, si dhe Vendimit të Drejtorisë së ATK-së nr.7110 prot., datë 11.11.2019, në të cilin është vendosur:

1. Të miratohet **nxjerrja në Ankand** (ankandi i dytë, për herë të dytë) e pronës sipas vlerës së re të ulur me 30% të pronës nga vlera e rivlerësuar, vlera = **15,079,890** lekë me të dhënat si më poshtë:

- **Pasuria me nr.586/9, vol.8, fq.111, zk 1967, me sipërfaqe 480m<sup>2</sup>, Pikë Karburanti Kompleksi e ndodhur në Hotolisht, Librazhd,**

Për sa më sipër, përcjellim këtë Njoftim Ankandi si dhe mbetemi në pritje të botimit të tij brenda afateve kohore në Buletinin e Njoftimeve Publike, në funksion të realizimit të procedurës së Ankandit (ankandi i dytë, për herë të dytë), që zhvillohet nga Autoriteti ynë shitës.

Bashkëlidhur kësaj shkrese, ju lutem gjeni:

- 1.Njoftimin e Ankandit sipas Shtojcës 1 të DSA;
- 2.Njoftimin e Ankandit sipas Shtojcës 1 të DSA, në CD.

Duke Ju falenderuar për bashkëpunimin,

**DREJTOR I PËRGJITHSHËM**

**Eri Koshaj**

**NJOFTIMI I ANKANDIT**

1. **Autoriteti shitës:** Agjencia e Trajtimit të Kredive (ATK), rruga “Dora D’Istria”, Ndërtesa 22, Hyrja 1, Kodi 3771821017, Tel.042226817, Tiranë.
2. **Data e zhvillimit të Ankandit:** Nga data 12.04.2021 – 03.05.2021, ora 11:00.
3. **Lloji i Procedurës standarde të Ankandit:** E Hapur
4. **Objekti i Shitjes:** Lloji pasurisë Ndërtesë, sip. 480m<sup>2</sup>, nr.586/9, zk. nr.1967, volumi 8, fq. 111, Hotolisht, Librazhd.
5. **Përshkrim i shkurtër i objektit të shitjes:** Pikë karburant Kompleksi e formës 2 kate, përbërë nga garazhe, magazina, zyra, depozita nëntokësore, ndërtuar me mur guri, me soletë.
6. **Vlera fillestare:** Vlera e zbritur **15,079,890** (pesëmbëdhjetë milion e shtatëdhjetë e nëntë mijë e tetëqind e nëntëdhjetë) lekë.
7. **Vendi i zhvillimit të Ankandit:** Agjencia e Trajtimit të Kredive (ATK), rruga “Dora D’Istria”, Ndërtesa 22, Hyrja 1, Kodi 3771821017.
8. **Afati i fundit kohor për dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje:** Data 03.05.2021, ora 11:00.
9. **Informacion mbi dokumentet e Ankandit:**  
-Dokumentet e Ankandit mund të tërhiqen pranë Autoritetit shitës.  
-Dokumente me pagesë:

Po                        Jo            X

**Dokumentet standarde të Ankandit përbëhen nga:**

- Formulari i njoftimit;
- Kërkesa për pjesëmarrje;
- Formulari i ofertës;
- Ftesa për ofertë;
- Formulari i njoftimit të fituesit;
- Formulari i publikimit të njoftimit të fituesit;
- Procesverbali/et i/e Komisionit të Ankandëve për Vlerësimin e Ofertave.

10. **Kërkesa për pjesëmarrje, dokumentet dhe informacionet e kërkuara dorëzohen nga kandidatet blerës në kopje fizike, me postë ose dorazi, në vendin e përcaktuar në dokumentet e Ankandit.**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 1967008111

(Nga \_\_\_\_\_, Në \_\_\_\_\_)

**A - TË DHËNAT E PASURISË**

Zona Kadastrale Nr. 1967, Lloji i Pasurisë: NDERTESE, Nr. i Pasurisë: 586/9, Sipërfaqja Totale 480 m<sup>2</sup>,  
(Nga të Cilat Truall 0 m<sup>2</sup>; Ndërtesë 480 m<sup>2</sup>)

Indeksi i Hartës Kadastrale K-34-101-(157-A), Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia HOTOLISHT, Rruga \_\_\_\_\_, Ndërtesa Nr. \_\_\_\_\_, SH/K \_\_\_\_\_, Apartamenti Nr. \_\_\_\_\_

Vlera e Pasurisë:

Fillestare 35659840 Leke (Akti Nr. \_\_\_\_\_, Dt. \_\_\_\_\_), Rivlerësim \_\_\_\_\_ (Akti Nr. \_\_\_\_\_, Dt. \_\_\_\_\_)

**B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË**

Pronari: AGJENSIA E TRAJTIMIT TE KREDIVE, Nr. Identifikimi/NIPT K52030001Q, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I

Adresa e Pronarit: Bashkia HOTOLISHT, Rruga \_\_\_\_\_, Ndërtesa Nr. \_\_\_\_\_, SH/K \_\_\_\_\_, Apartamenti Nr. \_\_\_\_\_

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, Datë: \_\_\_\_\_

Regjistruar: Nr. 00000509, Datë: 25/07/2013

*\*Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. \_\_\_\_\_, me Kod Unik \_\_\_\_\_*

**B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK**

Akti Paraparak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, Datë: \_\_\_\_\_

Përshkrimi i Objektit të Aktit: \_\_\_\_\_

Regjistruar: Nr. \_\_\_\_\_, Datë: \_\_\_\_\_



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/NIPT
00000389	16/02/2012		NDERTESA NR.586/9 VOL.8 FQ.111 NE PRONESI TE BERIE COTA NDODHET MBI PASURINE NR.5876/7 VOL.8 FQ.109 RANIShte NE PRONESI SHTET			0		

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: \_\_\_\_\_, Emërtimi i Aktit: \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, Datë: \_\_\_\_\_

Regjistruar: Nr. \_\_\_\_\_, Datë: \_\_\_\_\_

Përshkrimi: \_\_\_\_\_

DREJTORI  
Rigels Bitë

Rigels  
Bitë

Digitally signed by:  
Rigels Bitë  
Date: 2021.04.21  
03:38:28 +02'00'

Data e lëshimit 21/04/2021



Vulosur elektronikisht nga Zyra  
Vendore Librazhd  
Date: 2021/04/21 15:32:58 +02'00'  
K52030001Q2021042115325181ASHK



# REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

## ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

596686

Zyra e Regjistrimit Librazhd Zona Kadastrale Nr. 1967  
 Numri i Pasurisë 586/9 Volumi 8 Faqe 111  
 Adresa e Pasurisë Hotolesh  
 Lloji i Pasurisë Molëtesë  
 Sipërfaqja Totale 480 m<sup>2</sup>  
 Nga kjo : Sa Truall - Nga kjo : Sa Ndërtesa 480 m<sup>2</sup>  
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes - %

### KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR

Zoti ( Zotërinjtë )

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>Agjencia Trajtimit Kredive</u>			<u>-</u>	<u>Tirane</u>
/			/	/

- është pronar i pasurisë Nr. 586/9
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart -
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi -
- kufizimet e pasurisë janë : V 586/8 , L 673 , J 585/6 , P 581/2,3,4

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 25.7.13 Nr. 0295

Data e lëshimit të çertifikatës

20.11.2013

Lëshuesi i çertifikatës  
REGJISTRUESI

Mitet Billoshani

Mitetes

